

Arendal, fredag 11. desember

Til alle medlemmer i Grimstad Røde Kors

Innkalling til ekstraordinært møte i Grimstad Røde Kors

Distriktsstyret, som har Grimstad Røde Kors under administrasjon, innkaller til ekstraordinært møte for at foreningens medlemmer blant annet skal ta stilling til Kilandsenterets framtid.

Det har vært et mål om å få gjennomført møtet innen utgangen av november. Imidlertid har smittesituasjonen lokalt og myndighetenes anbefalinger satt begrensninger for dette. Distriktsstyret ser det som viktig å få gjennomført et møte, og helst ved at man møtes fysisk. Derfor innkalles det nå med godt varsel til **møte torsdag 21. januar kl 1800 i storsalen (Catilina) på Grimstad Kino.**

Dersom smittesituasjonen og myndighetenes retningslinjer ikke tillater et fysisk møte, vil det bli gjennomført digitalt via Teams, med skriftlig avstemming.

Alle medlemmer i Grimstad Røde Kors som har betalt kontingent de siste 14 måneder har stemmerett. Det er nødvendig med skriftlig påmelding god tid i forkant. Dette for å ha oversikt over deltakere mtp smittevernregler for offentlige arrangementer - ved fysisk møte- og med tanke på hjelp og støtte for å sikre alles deltagelse og stemmegivning dersom møtet blir digitalt.

[Påmelding innen 7. januar gjøres via denne linken.](#) Dersom du får problemer med påmeldingen, kontakt distriktskontoret ved Terese: inger.veting@redcross.no

Forslag til dagsorden:

- Godkjenning av innkalling
- Møtet settes
- Navneoppprop
- Godkjenning av dagsorden
- Valg av ordstyrer / møtedirigent
- Valg av referent, 2 til tellekorps og 2 personer til å underskrive protokollen, i tillegg til distriktsleder.
- Sak 1: Kilandsenterets framtid
- Sak 2: Leieforholdet i Bark Silasvei
- Sak 3: Valgkomite

Sak 1:

Forslag til vedtak:

- 1) *Kilandsenteret legges ut for salg.*
- 2) *Kilandsenteret beholdes, og driftes av frivillige i Grimstad Røde Kors*

Begrunnelse: Vedlagt presentasjon av distriktets arbeid og vurderinger med foreløpig regnskapsstatus og bankbeholdning. samt forslag til flere alternative budsjett for 2021 - med og uten Kilandsenteret

Sak 2:

Behandles kun dersom møtet velger å beholde Kilandsenteret. Dersom møtet velger å selge Kilandsenteret, er det større behov for lokaler framover.

Forslag til vedtak:

Distriktsstyret gis fullmakt til å inngå forhandlinger for å avvikle leieforholdet i Bark Silasvei.

Begrunnelse:

Leieavtalen for lokalene i Bark Silas vei ble inngått sommeren 2019, for fem år, og forplikter Grimstad Røde Kors med tilsammen 900 000 i utgifter. Den månedlige leieprisen er på kr. 15 000 pluss felleskostnader. Sammen med evt. driftsutgifter på Kilandsenteret blir dette en stor belastning på GRKs økonomi, og må sees i forhold til faktisk bruk og behov for lokalene.

Distriktsstyret tror noen av aktivitetene som bruker lokalene i dag, kan finne andre egnede lokaler til en lavere kostnad – i tillegg til at Kilandsenteret kan fungere som lokaler og tilholdssted for deler av aktivitetene, for eksempel hjelpekorpsset.

Muligheter for framleie? Det er muligheter i leieavtalen til å fremleie hele eller deler av lokalene i Bark Silasvei. Hvilke inntekter dette kan gi, er usikkert og avhenger av utleiemarkedet i Grimstad.

Å forsøke å si opp avtalen før avtaleperioden går ut, vil innebære å forhandle med utleier om en kompensasjon, for eksempel tilsvarende full leie for en kortere periode enn avtaleperioden eller redusert leie for hele perioden. Kostnadene for Grimstad vil avhenge av utfallet av slike forhandlinger og er derfor ikke kjent på forhånd.

Sak 3:**Forslag til vedtak:**

Det ekstraordinære møtet i Grimstad Røde Kors velger distriktsstyret i Aust-Agder Røde Kors som valgkomite for Grimstad Røde Kors fram til første ordinære årsmøte eller valgmøte i foreningen. Distriktsstyret skal i rollen som valgkomite følge Røde Kors bestemmelser for valgkomite, og både innstille og liste opp alle kandidater som er forespurt og har sagt seg villige.

Begrunnelse:

Grimstad Røde Kors er under administrasjon, og det er derfor ikke formelt krav om en valgkomite. Den valgte valgkomiteen har trukket seg, da den ikke ser for seg at det er mulig å framskaffe egnede og villige kandidater slik situasjonen er for foreningen i dag. Distriktsstyrets mål er å avslutte administreringen av foreningen og få valgt et nytt styre i Grimstad når forholdene ligger til rette for det. Da er det hensiktsmessig å ha mandat til å kunne forespørre, ta imot forslag og innstille på kandidater i forkant av dette.

For distriktsstyret i Aust-Agder Røde Kors

Anne-Grete Næs Heddan, distriktsleder