

Leiekontrakt

Vilkår for leie av 4. etasje Røde Kors-gården, Storgt 54

1. Leietaker og andre som bruker Røde Kors sine lokaler plikter å påse at hus, inventar og annet utstyr blir benyttet med alminnelig varsomhet.
2. Huset må kun benyttes til de aktiviteter som er oppgitt/avtalt med UTLEIER. Leietaker er ansvarlig for den virksomhet som pågår i lokalene, og utleier påtar seg intet ansvar for skade på person eller gjenstander, tap ved tyveri, og lignende.
3. Lokalet stilles til leietakers disposisjon i ryddig og rengjort stand, og skal hvis ønskelig fra leietaker, besiktiges med en representant fra utleier. Klage fremføres til utleieansvarlig i Bodø Røde Kors.
4. Elektronisk nøkkel (Airkey) sende på sms (link til Airkey) til leietaker før leiedato.
 - a. Kun en bruker
 - b. Brukes v/ dør inngang Tordenskjoldsgate
 - c. Tidsbestemt- gjelder kun i leieperioden
5. Det er IKKE tillatt med røyking innendørs.
6. Rydding av lokalene etter bruk foretas av leietaker. Leietaker har ansvaret for at alle rom som har vært i bruk, inkl. ganger og toalett, ryddes på følgende måte:
 - Alle bord vaskes
 - Bordene settes på plass og stolene plasseres slik de stod.
 - Alle gulv rengjøres tørt, dvs. med kost og feiebrett. Evt. søl tørkes opp.
 - Alt dekketøy og bestikk settes i oppvaskmaskinen. Evt. oppvask avtales med utleieansvarlig. Kjøkkenet skal være ryddet og kjøleskapet tømt.
 - Sjøppelen tas med av leietaker.
7. Forvoldes skade på bygning, inventar eller utstyr er leietaker pliktig til å erstatte skaden etter nyanskaffelsespris. Er lokalene ikke ryddet på foreskrevne måte, kan utleier foreta rydding for leietakers regning.
8. Når lokalene forlates, skal alle lys inne være slukket. Vinduer og dører skal være forsvarlig lukket.
9. Leiesummen betales til Bodø Røde Kors på faktura som kommer på e-post
10. **Arrangementet skal være avsluttet innen kl. 23.00.**

Dato og tidspunkt:			
Ønsket leieperiode:	☐ Hel dag	☐ Halv helg	☐ Hel helg
Vask:	☐ Ja		☐ Nei

Hel dag: kl. 08:00-23:00

Halv helg: fredag kl. 08:00-lørdag kl. 12:00 / fredag kl. 15:00-lørdag kl. 23:00 / lørdag kl. 15:00-søndag kl. 23:00

Hel helg: Fredag kl. 15:00-søndag kl. 23:00

Pris:

Dagsleie: 2000,-

Halv helg: 3900,-

Hel helg: 4900,-

Leietaker:	
Fakturaadresse/ postadresse	
E-post:	
Telefon:	
Eventuelt:	

Faktura sendes på e-post, men vi må ha postadresse også!

Avbestilling må skje senest **1 uke** før leiedato hvis avbestillingsgebyr (1/3 av leieprisen) skal unngås. Om du ønsker å se mer på lokalene, så ta kontakt med utleieansvarlig.

Bodø;

Dato:

Leietaker

Utleier

Paulina Zvezdova
 Bodø Røde Kors

Side 1 kan du beholde som huskeliste for de plikter og rettigheter du har som leietaker. Side 2 av kontrakten signerer du og returnerer på e-post.